



Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Ing. Jiří Kladiwo

TELEFON 495 088 111
E-MAIL labe@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

Dunstar a.s.
Central Trade Park D1 1571
396 01 HUMPOLEC

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2019/005869

VYŘÍZENÍ
Datum 11.2.2019
J80 383

HRADEC KRÁLOVÉ
11.2.2019

D 8.7 Mercedes Benz After Sales Logistic Centre

Na základě připomínek dotčených orgánů došlo k aktualizaci projektové dokumentace výše uvedeného záměru výstavby areálu, který bude sloužit jako logistické centrum pro autodíly Mercedes-Benz. Stavba se nachází v katastrálním území Úžice a Chvatěruby. Na jihovýchodní straně je areál vymezen korytem potoka Černávka (IDVT 10100477), na jihozápadní straně silnicí II/608 a na severozápadní straně hranicí pískovny Zlosyň. Nedaleko od severovýchodní hranice areálu vede dálnice D8..

Předložená dokumentace z 01/2019 pro stavbu CTPark Prague North, Mercedes-Benz After – Sales Logistics Centre pro společné územní a stavební povolení vychází z dokumentace pro společné povolení téhož záměru z 05/2018. Důvodem vydání nové dokumentace je zejména upřesnění zadání ze strany budoucího uživatele areálu. Upřesnění zadání nemá charakter koncepčních změn, nýbrž dílčích úprav. Tyto úpravy oproti dokumentaci z 05/2018 jsou popsány v předložené zprávě.

K dokumentaci z 05/2018 byla získána souhlasná stanoviska DOSS a správců sítí. Do předkládané dokumentace z 01/2019 byly proto zapracovány i podmínky z těchto stanovisek. Zpráva o vypořádání podmínek je přílohou předložené zprávy. Z tohoto důvodu jste nás žádostí ze dne 5.2.2019 zaslanou společně se soupisem provedených změn požádali o aktualizaci našeho stanoviska ze dne 13.12.2018 s č.j. PVZ/18/26166/Js/0.

Zohlednění podmínek Povodí Labe, státní podnik je následující:

- Souhlas vlastníků pozemků dotčených rozšířením rozlivů předloží příslušnému stavebnímu úřadu stavebník.
- Dimenze bezpečnostního přepadu RN A je navržena na průtok, který do RN A může přitéct – v dokumentaci SO 54 byl přeliv RN A přepočítán a upraven.
- Ostatní podmínky našeho stanoviska ze dne 13.12.2018 s č.j. PVZ/18/26166/Js/0 budou zohledněny ve fázi realizace stavby.

Tok Černávka je ve správě Povodí Labe, státní podnik.

Stavba se nachází ve vodním útvaru HSL_2080 - Černávka od pramene po ústí do Labe, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 744781, X: 1023845.



PL0007718

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.**

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem souhlasíme s navrhovaným záměrem bez připomínek.**

Správce toku souhlasí s doplněnou PD pro tuto stavbu, doplněné změny jsou v souladu se stanoviskem Povodí Labe, státní podnik č.j. PVZ/18/26166/Js/0 ze dne 13.12.2018.

Upozorňujeme, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za škody způsobené průchodem velkých vod.

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Na vědomí
PL – Z2 Lysá nad Labem