

**Podklad pro stanovení výše nájemného za užívání pozemků v souvislosti s umístěním plavebních zařízení**

pozemky dle velikosti obce	nepodnikatelský účel pronájmu		podnikatelský účel pronájmu	
	sazba nájemného v Kč/m <sup>2</sup> /rok	pravidla pro sjednání nájemného v nájemní smlouvě	sazba nájemného v Kč/m <sup>2</sup> /rok	pravidla pro sjednání nájemného v nájemní smlouvě
<b>Praha</b>	120	Minimální nájemné v nájemní smlouvě vč. plovoucích zařízení  je 2 000 Kč/rok.	150	Minimální nájemné v nájemní smlouvě vč. plovoucích zařízení  je 2 000 Kč/rok.
<b>Hradec Králové, Liberec, Pardubice, Ústí nad Labem</b>	55		90	
<b>Děčín, Poděbrady, Mladá Boleslav</b>	40		75	
<b>ostatní nejmenovaná města, která byla k 1.1.2002 sídly okresních úřadů</b>	30		70	
<b>nad 25 001</b>	25		65	
<b>15 001 - 25 000</b>	20		60	
<b>5 001 - 15 000</b>	18		55	
<b>1 001 - 5 000</b>	12		45	
<b>do 1 000</b>	10		40	

Minimální sazby nájemného vychází z cen v čase a místě obvyklých.

Minimální sazby nájemného jsou uvedeny v cenové úrovni roku 2021 a každoročně jsou navyšovány o inflační koeficient.

Inflační koeficient pro r. 2022 je 1,038.